

Документ подписан простой электронной подписью

ДОГОВОР № 53

Информация о владельце:

ФИО: Кандрашина Елена Александровна

Должность: Врио ректора ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»
г. Сызрань

Дата подписания: 13.11.2023 08:59:27

Уникальный программный ключ:

7c0de09c11e0e01e138b27649d006c030

НА БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ВРЕМЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВОМ

«16» октября 2023г.

Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Сызрань «Центр спортивных сооружений» (МБУ «ЦСС»), в лице директора Исакова Антона Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Самарский государственный экономический университет» (далее ФГАОУ ВО «СГЭУ») в лице Врио ректора Кандрашиной Елены Александровны, действующей на основании приказа Министерства науки и высшего образования Российской Федерации № 10-02-02/214 от 08.11.2021г., Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование имущество (стадион «Центральный»: футбольное поле 6200 кв.м., спортивное ядро 12397,2 кв.м., расположенные по адресу: г. Сызрань, ул. Победы, 66.)

1.2. Период безвозмездного временного пользования имуществом устанавливается на срок с 18.10.2023г. по 17.09.2024г., согласно расписания проводимых занятий на стадионе «Центральный».

1.3. Передача имущества в безвозмездное временное пользование не влечет передачу права собственности.

1.4. Затраты Ссудополучателя по улучшению переданного в безвозмездное пользование имущества не возмещаются по окончании срока безвозмездного временного пользования.

1.5. Если имущество, переданное в безвозмездное временное пользование, выбывает из строя ранее полного амортизационного срока службы, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю убытки и причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Защита прав Ссудодателя и Ссудополучателя осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.7. Настоящий договор имеет силу передаточного акта.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль за использованием имущества в соответствии с его назначением.

2.1.2. Пользоваться переданным имуществом по согласованию с Ссудополучателем.

2.1.3. Распоряжаться переданным Ссудополучателю имуществом в пределах, установленных действующим законодательством.

2.1.4. Досрочно расторгнуть договор по основаниям, предусмотренным законом.

2.1.5. Запрашивать документы в связи с исполнением настоящего договора.

2.1.6. Проводить комиссионную проверку переданного Ссудополучателю имущества.

2.2. Ссудополучатель обязуется:

2.2.1. Эксплуатировать переданное в безвозмездное временное пользование имущество в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.2. Поддерживать имущество, в том числе и прилегающую территорию, переданное в безвозмездное временное пользование, в исправном состоянии.

2.2.3. Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные требования, предъявляемые к пользованию имуществом, эксплуатировать имущество в соответствии с принятыми нормами эксплуатации и противопожарной безопасности.

2.2.4. Не производить перепланировок, переоборудования и других неотделимых



улучшений без предварительного письменного согласования со Ссудодателем.

2.2.5. При возникновении аварийных ситуаций, в процессе использования и эксплуатации переданного имущества, Ссудополучатель обязуется предпринять все зависящие от него меры по её предотвращению, а также незамедлительно сообщить Ссудодателю.

2.2.6. Информировать Ссудодателя заказным почтовым отправителем об изменениях своей организационно-правовой формы, юридического или корреспондентского адреса, других учетных данных, в течение десяти дней с момента таковых изменений.

2.2.7. Информировать Ссудодателя заказным почтовым отправителем об изменениях своей организационно-правовой формы, юридического или корреспондентского адреса, других учетных данных, в течение десяти дней с момента таковых изменений.

2.2.8. Соблюдать ПДК (предельно допустимые концентрации) в пределах установленных норм.

2.2.9. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и муниципальных правовых актов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

2.2.10. Предоставить документы, подтверждающие надлежащее исполнение настоящего договора, в десятидневный срок с момента получения запроса Ссудодателя.

2.2.11. Возвратить имущество по акту приема-передачи по прекращению договора в десятидневный срок. Техническое состояние имущества при возврате должно быть не хуже того, в котором Ссудополучатель его получил, с учетом нормального износа.

2.2.12. Ссудополучатель не вправе распоряжаться переданным ему в безвозмездное временное пользование имуществом, в том числе предоставлять его в аренду или безвозмездное временное пользование, а также передавать свои права и обязанности по договору другому лицу, отдавать свои права в залог или использовать их в качестве вклада в уставный капитал.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

3.2. Если состояние возвращаемого имущества с учетом нормального износа хуже первоначального, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненный ущерб в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

4.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров споры подлежат рассмотрению в арбитражных судах в соответствии с их компетенцией.

5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Каждая из сторон вправе в любое время в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор. В этом случае сторона, расторгающая договор, обязана в письменной форме уведомить об этом сторону не позднее, чем за один месяц.

5.2. Ссудодатель расторгает настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с Договором или его назначением;
- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии или его содержанию;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу.

5.3. Договор прекращает свое действие в случае ликвидации организации - Ссудополучателя.



5.4. В случае реорганизации юридического лица - Ссудополучателя его права и обязанности по настоящему Договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

5.5. В случае если Ссудополучатель продолжает пользоваться имуществом после окончания срока договора при отсутствии возражений со стороны Ссудодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих равную юридическую силу.

7. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

7.1. К настоящему договору прилагаются:

7.1.1. Решение КИО Администрации г.о. Сызрань от 11.10.2023 № 150-рк «О разрешении МБУ «ЦСС» на передачу недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении в безвозмездное пользование.

7.1.2. Приложение к данному договору составляет его неотъемлемую часть.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

ФГАОУ ВО «СГЭУ»

Адрес: 443090, г. Самара, ул. Советской Армии, 141

Тел. (846) 933-87-78

E-mail: rector@sseu.ru

<http://www.sseu.ru/>

ИНН 6318100897 КПП 631801001

Получатель: УФК по Самарской области (ФГАОУ ВО «СГЭУ», л/с 30426К30370)

Наименование банка:

ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА

РОССИИ/УФК по Самарской области г Самара

БИК 013601205

ЕКС 40102810545370000036-(кор.счет)

Номер счета 03214643000000014200- (банковский счет)

ОКВЭД 85.22 ОКПО 02068367

ОКТМО 36701345000

ОГРН 1026301505120

МБУ «ЦСС»

446026, г. Сызрань, ул. Победы, 66
тел/факс: 8 (8464) 37-21-46

Финансовое Управление Администрации городского округа Сызрань (л/счет 609.02.023.8 Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Сызрань «Центр спортивных сооружений»)

Р/счет 40701810622021360200; БИК 043601001
Отделение Самара г. Самара

ИНН 6325046094; КПП 632501001; ОГРН 1086325000068; ОКПО 83699167; ОКАТО 36435000000;

ОКТМО 36735000; ОКОГУ 4210007; ОКФС 14; ОКОПФ 75403.

Врио ректора

М.П.



Е.А. Кандряшина

Директор

М.П.



А.В. Исаков