

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Самарский государственный экономический университет»

Сызранский филиал ФГБОУ ВО «СГЭУ»

Кафедра экономики и управления

Аннотация по дисциплине «Управление земельными ресурсами»

направление подготовки 38.03.01 Экономика
образовательная программа «Экономика и управление в государственной и
муниципальной сферах»
очная форма обучения

Соответствует РПД

 УМУ СГЭУ

Зав. кафедрой 

1. Цели и задачи дисциплины

Рабочая программа по дисциплине «Управление земельными ресурсами» разработана в соответствии с требованиями ФГОС ВО, компетентностным подходом, реализуемым в системе высшего образования.

Целью дисциплины «Управление земельными ресурсами» является получение студентами теоретических знаний и практических навыков, позволяющих формировать теоретическое освоение основных разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач эффективного управления недвижимостью. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний и формирования у студентов навыков и умений аналитической деятельности в данной области, получения системного представления о роли, месте принципов и методов управления, определения инструментов принятия управленческих решений и представлений об определении экономической, политической и социальной эффективности управления недвижимым имуществом.

В соответствии с поставленными целями преподавание дисциплины реализует следующие задачи:

- обучение теоретическим и методологическим основам управления земельными ресурсами, усвоение социально-экономического содержания, закономерностей, принципов управления земельными ресурсами;
- ознакомление студентов с современным состоянием и перспективами развития управления земельными ресурсами в России и за рубежом, понимание его роли и места в рыночной экономике;
- формирование умений и навыков работы с документацией и информацией для принятия эффективных управленческих решений;
- научить студента выявлять проблемы управления земельными ресурсами и предлагать способы их решения.

2. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина «Управление земельными ресурсами» является компонентом цикла дисциплин вариативной части блока Б1. «Дисциплины (модули)».

Изучение дисциплины основывается на знаниях, умениях и навыках, приобретенных обучающимся при изучении следующих дисциплин: «Макроэкономика», «Менеджмент».

Знания, умения и навыки, формируемые дисциплиной «Управление земельными ресурсами», являются необходимыми для изучения последующих дисциплин (таблица 1).

Таблица 1

Междисциплинарные связи с последующими дисциплинами

| № п/п | Наименование обеспечиваемых (последующих) дисциплин | №№ тем данной дисциплины, необходимых для изучения обеспечиваемых (последующих) дисциплин | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--|--|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | Социология управления | | | + | | | | | | | | | + | | | | | + |
| 2 | «Основы государственного муниципального управления» | | | | + | + | | | | + | | | | + | | | | + |
| 3 | «Экономически й анализ системы управления» | | | | | | | + | | | | + | | | | | + | |

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Изучение дисциплины «Управление земельными ресурсами» образовательной программе направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

- профессиональные:

Вид деятельности: научно – расчетно - экономическая.

ПК-1 – способность собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов. **Этап формирования- промежуточный.**

В результате изучения дисциплины студенты должны:

ЗНАТЬ:

- законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие вопросы управления земельными ресурсами;

- сущность, содержание, принципы и задачи управления земельными ресурсами;

- задачи, назначение, содержание и методы управления земельными ресурсами;

- отечественный и зарубежный опыт в области управления земельными ресурсами;

- принципы принятия и реализации управленческих решений.

УМЕТЬ:

- систематизировать и обобщать информацию, готовить аналитический материал по вопросам профессиональной деятельности;

- выявлять проблемы управления земельными ресурсами и предлагать способы их решения;

- использовать специальные программные средства для решения задач управления земельными ресурсами.

ВЛАДЕТЬ:

- методами управления земельными ресурсами;

- специальной терминологией и лексикой данной дисциплины.

4. Объем и виды учебной работы

Учебным планом предусматриваются следующие виды учебной работы по дисциплине представленные в таблице 2.

Таблица 2

Объем и виды учебной работы

| Вид учебной работы | Всего | | Сем. 4 | |
|--|-----------|------------------|-----------|------------------|
| | часов | /зачетных единиц | часов | /зачетных единиц |
| Аудиторные занятия | 36 | 1,00 | 36 | 1,00 |
| В том числе: | | | | |
| Лекции | 18 | 0,50 | 18 | 0,50 |
| Практические занятия (ПЗ) | 18 | 0,50 | 18 | 0,50 |
| Лабораторные работы (ЛР) | | | | |
| Самостоятельная работа (всего) | 26 | 0,72 | 26 | 0,72 |
| В том числе: | | | | |
| Курсовая работа/курсовой проект/ контрольная работа | | | | |

| | | | | |
|--|-----------|-------------|-----------|-------------|
| Другие виды самостоятельной работы | 26 | 0,72 | 26 | 0,72 |
| Вид промежуточной аттестации : зачет в 4 сем. | 10 | 0,28 | 10 | 0,28 |
| | | | | |
| Общая трудоемкость | 72 | 2,00 | 72 | 2,00 |